



Bau- und Leistungsbeschreibung Tiny-Häuser

Contract Vario

Bau- und Leistungsbeschreibung Tinyhäuser

Abweichend zur Standard Bau- und Leistungsbeschreibung gelten für Tinyhäuser folgenden Ausstattungsvarianten:

Gebäudehülle

- Es wird eine Thermo 160 Außenwand erstellt (10cm KVH/Zellulose, 6cm Holzweichfaser)
- Die Dachkonstruktion wird ebenfalls mit 16 cm Dämmung und einer Bitumenabdichtung hergestellt
- Tiny-Häuser werden mit einem Balkenrost auf bauseitig vorbereiteten, tragfähigen Untergrund gegründet
- Putzfassade im Standard

Elektroausstattung

- Es wird eine Unterverteilung im Tinyhaus erstellt, ohne separaten Stromzähler
- Elektrozuileitung wird bauseits ins Haus geführt, 32A Stecker
- Klingeltrafo
- Erdungspunkt als Übergabepunkt erstellen, ohne Erder

Sanitär- und Heizungsinstallation

- Wasserzuileitung wird bauseits ins Haus geführt
- Abweichend zum Standard: kein Außenwasserhahn, keine Badewanne
- Durchlauferhitzer für Küche und Bad
- Eine Systemdusche
- Elektroheizkörper in den Räumen
- Bodenbelag im Bad und Wandbekleidung vor Sanitärobjekten (h = 1,20 m) mit vinylgebundenem Mineralwerkstoff (z.B. Rocko Tiles)

	Leuchtauslass	Steckdosen	Elektrokonvektor	weitere Ausstattung
1-geschossige Tiny-Häuser	3	12	3	<ul style="list-style-type: none"> • Herdanschluss • Zuleitung für Durchlauferhitzer
2-geschossige Tiny-Häuser	4	18	4	<ul style="list-style-type: none"> • Herdanschluss • Zuleitung für Durchlauferhitzer